

**Перечень услуг и (или) работ по
капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № _____
по ул. _____**

№.№	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома	Сроки выполнения работ
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, вентиляции, систем противопожарной автоматики и дымоудаления	
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	
3	Ремонт крыши, устройство выходов на кровлю, ремонт или замена надкровельных элементов, ремонт или замена системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий	
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в том числе ремонт отмостки	
5	Утепление и ремонт фасада, в том числе ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление цоколя	
6	Ремонт или замена мусоропроводов, систем пневматического мусороудаления, установка промывочных устройств для мусоропроводов, крышек мусороприемных клапанов и шиберных устройств – для домов с отметкой лестничной площадки верхнего этажа 15 метров и выше	
7	ремонт фундамента многоквартирного дома	
8	Работы по благоустройству и озеленению земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, если границы и размер	

	земельного участка определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности	
9	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	
10	Оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	